

RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE –



FACULTAD DE DISEÑO PROGRAMA DE ARQUITECTURA BOGOTÁ D.C.

AÑO DE ELABORACIÓN: 2015

TÍTULO:

“EJE CULTURAL ZANJÓN DE LA ESTRELLA” RECUPERACIÓN DE LA QUEBRADA ZANJÓN DE LA ESTRELLA Y PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE VIVIENDA SOCIAL.

AUTOR (ES):

GONZÁLEZ ÁVILA, Cristian Camilo

DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):

Blanco Diana, Urrego Alexander y Glick André.

MODALIDAD:

PÁGINAS: 38 **TABLAS:** 0 **CUADROS:** 0 **FIGURAS:** 19 **ANEXOS:** 7

CONTENIDO:

0. INTRODUCCIÓN
1. CONTEXTUALIZACIÓN
2. MARCO DE REFERENCIA
3. DESARROLLO DE LA PROPUESTA
4. CONCLUSIONES
BIBLIOGRAFÍA
ANEXOS

PALABRAS CLAVES:

VIVIENDA, RECUPERACIÓN QUEBRADA, PROYECTO URBANO, DENSIDAD

RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE –



DESCRIPCIÓN: Proyecto de vivienda, acoplado a las necesidades de un sector vulnerable social y naturalmente, actuando como apoyo a la recuperación de un cuerpo hídrico existente y bajo criterios de la regeneración de la comunidad, con desarrollo paisajístico y urbano, permitiendo así el mejoramiento de la calidad de vida y el cambio de percepción sobre la zona de intervención.

METODOLOGÍA: Se realizó un análisis del sector, que arrojó unos resultados definiendo la clase de necesidades que tienen sus habitantes, luego se realizó una propuesta arquitectónica, apoyada con planimetría y maquetas, junto con una memoria que resume el desarrollo de la solución que se planteó.

CONCLUSIONES: Como resultado, se logra un proyecto de vivienda que reúne cualidades urbanas y arquitectónicas, que ayudan a mejorar la calidad de vida, con espacios de interacción y zonas donde se integra la comunidad, adicional a esto se consolida sobre una red de equipamientos culturales que brindan inclusión a la comunidad.

FUENTES:

ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR. Historia de Ciudad Bolívar
<<http://www.ciudadbolivar.gov.co/>> [Citado en 20 de Febrero de 2015]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ . Artículo 76 del Decreto 469 de 2003
<<http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=13935>> [Citado en Agosto 15 de 2015]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ. Cartilla UPZ 67 Lucero.
<<http://www.sdp.gov.co/portal/page/portal/PortalSDP/InformacionEnLinea/InformacionDescargableUPZs/Localidad%2019%20Ciudad%20Bol%EDvar/Cartillas%20UPZ/cartilla%20upz%2067%20lucero.pdf>> [Citado en 20 de febrero de 2015]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ. Distrito acelerará procesos de reubicación de personas que viven en zonas de alto riesgo. www.alcaldiabogota.gov.co [citado en 15 de septiembre de 2015]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ. Unidad de Planeamiento Zonal UPZ 67. Bogotá 2007

PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN BOGOTÁ. Plan de reubicación familias de alto riesgo. <<http://www.col.ops-oms.org/desastres/docs/Bogota/3.htm>> [Citado en 3 de Octubre de 2015]

TABLA DE ANEXOS

ANEXO A. Render vista general del proyecto

ANEXO B. Render vista torre norte

ANEXO C. Render Vista torres al interior

ANEXO D. Maqueta Propuesta urbana General

ANEXO E. Maqueta Arquitectónica 1

ANEXO F. Maqueta Arquitectónica 2

ANEXO G. Fichas Arquitectónica/Urbana/Constructiva